



# MĚSTSKÝ ÚŘAD HOŘOVICE

## odbor výstavby a životního prostředí

naše č.j.: MUHO/ 8007/2025  
naše č.j.: S-MUHO/5448/2019/SMJ  
ze dne: 24.03.2025

vyřizuje: Ing. Ingrid Smejkalová  
tel.: 311 545 316  
e-mail: stavba5@mesto-horovice.cz

Obec Drozdov  
IČO 00233218  
Drozdov č.p. 104  
267 61 Cerhovice

## VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA OZNÁMENÍ

### OPAKOVANÉHO VEŘEJNÉHO PROJEDNÁNÍ NÁVRHU ÚZEMNÍHO PLÁNU

MěÚ Hořovice, odbor výstavby a životního prostředí (dále jen "pořizovatel"), jako úřad územního plánování příslušný podle § 6 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "SSZ"), v souladu s § 323 zákona č. 283/2021 Sb., ve znění pozdějších předpisů (dále jen "NSZ"), na základě zadání územního plánu pořídil v souladu s § 50 odst. 1 stavebního zákona zpracování návrhu územního plánu **Drozdov** a projednal ho s dotčenými orgány, krajským úřadem a příslušnými obcemi.

Po veřejném projednání konaném dne 20.3.2024 došlo k podstatné úpravě návrhu územního plánu jejímž předmětem bylo vymezení nových prvků ÚSES - regionální biocentrum RC 531154, regionální biokoridor RK 6017 v rámci Aktualizace č.3 ZÚR SK.

Pořizovatel v souladu s § 52 odst. 1 stavebního zákona **doručuje upravený a posouzený návrh územního plánu Drozdov** a oznámení o konání opakovaného veřejného projednání **veřejnou vyhláškou**. Pořizovatel oznamuje, že

### **opakované veřejné projednání návrhu územního plánu Drozdov**

se koná

**v pondělí 28.4. 2025 v 14:00 hodin**

se schůzkou pozvaných na obecním úřadu v Drozdově (Drozdov čp. 104).

#### **Nejpozději do 7 dnů ode dne opakovaného veřejného projednání**

- mohou uplatnit vlastníci pozemků a staveb dotčených úpravami návrhem řešení, oprávněný investor a zástupce veřejnosti **námítky proti upraveným částem** návrhu územního plánu, tj. k částem řešení, které byly po veřejném projednání změněny. V námitkách se musí uvést odůvodnění, údaje podle katastru nemovitostí dokladující dotčená práva a vymezit území dotčené námitkou. Námitky se podávají písemně.
- Uplatní dotčené orgány a krajský úřad jako nadřízený orgán **stanoviska k upraveným částem** návrhu územního plánu, tj k částem řešení, které byly po veřejném projednání změněny,
- Může každý uplatnit své **připomínky k upraveným částem** návrhu územního plánu, tj. k částem řešení, které byly po veřejném projednání změněny.

#### **Upozornění:**

K později uplatněným námitkám, stanoviskům a připomínkám se nepřihlíží. K námitkám, stanoviskům a připomínkám ve věcech, o kterých bylo rozhodnuto při vydání zásad územního rozvoje nebo regulačního plánu vydaného krajem, se nepřihlíží.

Ing. Ingrid Smejkalová  
Samostatný odborný referent

Do návrhu územního plánu je možné nahlédnout:

a) Do tištěné podoby:

- Na OÚ Drozdov ( č.p. 104) v úřední dny, tj. v PO a ST od 8 do 17 hodin

b) Do digitální podoby:

- U pořizovatele (MěÚ Hořovice, odbor výstavby a životního prostředí, Palackého nám., budova čp. 640, 1. patro ) v úřední dny, tj. v PO a ST od 8 do 17 hodin, v jiný den dle předchozí dohody

c) Dálkovým způsobem:

- Na webové adrese: <https://www.mesto-horovice.eu/mesto/uzemni-planovani/obce-orp-horovice>, kde je vystaven v záložce Drozdov pod názvem „Návrh Územního plánu Drozdov pro opakované veřejné projednání (2025)“ a také na webu obce Drozdov: [www.obecdrozdv.eu](http://www.obecdrozdv.eu)

**Veřejná vyhláška** se považuje za doručenou 15. dnem po dni vyvěšení.

Toto oznámení musí být vyvěšeno **nejpozději 30 dní předem dnem jednání** na úředních deskách pořizovatele a obce Drozdov a s informací o termínu doručení ponecháno po celou dobu vyvěšení oznámení i v průběhu lhůty stanovené pro podání stanovisek, námitek a připomínek., tj. do 6.5.2025. Po této lhůtě bude sejmuto a neprodleně vráceno úřadu územního plánování.

Dokumentace bude přístupná na výše uvedené adrese.

Vyvěšeno dne: .....

Sejmuto dne: .....

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.  
.....

**Obdrží:**

- **Veřejnou vyhláškou:**

**Veřejnost**

- **Jednotlivě:**

Obec, pro kterou je ÚP pořizován:

Obec Drozdov, IDDS: w4eannr

sídlo: Drozdov č.p. 104, 267 61 Cerhovice

Sousední obce:

Městys Cerhovice, IDDS: caibe6z

sídlo: nám.Kapitána Kučery č.p. 10, 267 61 Cerhovice

Obec Záluží, IDDS: dugb49z

sídlo: Záluží č.p. 42, 267 61 Cerhovice

Město Žebrák, IDDS: 5wmbaar

sídlo: Náměstí č.p. 1, 267 53 Žebrák

Obec Točnick, IDDS: pziakhe

sídlo: Točnick č.p. 57, 267 51 Zdice

Obec Bzová, IDDS: kwnbmhg

sídlo: Bzová č.p. 52, 267 43 Bzová u Hořovic

Obec Líšná, IDDS: 2k2b2hw

sídlo: Líšná č.p. 39, 338 08 Zbiroh

Krajský úřad

Středočeský kraj, Krajský úřad Středočeského kraje, IDDS: keebyyf  
sídlo: Zborovská č.p. 81/11, 150 00 Praha 5-Smíchov

dotčené správní úřady

Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky, CHKO Křivoklátsko, CHKO Brdy, IDDS: ffydyjp  
sídlo: Nuselská č.p. 236/39, 140 00 Praha 4-Nusle

Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje, územní odbor Beroun, IDDS: 92dhqcp  
sídlo: Pod Studánkou č.p. 1258/24, Beroun-Město, 266 01 Beroun 1

Krajská hygienická stanice Středočeského kraje se sídlem v Praze, územní pracoviště Beroun, IDDS: hhai8e

sídlo: Politických vězňů č.p. 455/15, Beroun-Město, 266 01 Beroun 1

Městský úřad Hořovice, odbor technický a dopravy, zde

Městský úřad Hořovice, odbor výstavby a životního prostředí / odpadové hospodářství, zde

Městský úřad Hořovice, odbor výstavby a životního prostředí / ochrana přírody a krajiny, zde

Městský úřad Hořovice, odbor výstavby a životního prostředí / ochrana ZPF, zde

Městský úřad Hořovice, odbor výstavby a životního prostředí / speciální silniční stavební úřad, zde

Městský úřad Hořovice, odbor výstavby a životního prostředí / státní památková péče, zde

Městský úřad Hořovice, odbor výstavby a životního prostředí / státní správa lesů, zde

Městský úřad Hořovice, odbor výstavby a životního prostředí / vodoprávní úřad, zde

Ministerstvo dopravy, IDDS: n75aau3

sídlo: nábr. Ludvíka Svobody č.p. 1222/12, 110 15 Praha 1-Nové Město

Ministerstvo kultury, IDDS: 8spaaur

sídlo: Maltézské náměstí 1, Malá Strana, 118 11 Praha 011

Ministerstvo obrany, IDDS: hjyaavk

sídlo: Hradební č.p. 772/12, 160 01 Praha 1-Staré město

Ministerstvo zdravotnictví, IDDS: pv8aaxd

sídlo: Palackého náměstí č.p. 375/4, Praha 2-Nové Město, 128 00 Praha 28

Ministerstvo životního prostředí, územní odbor pro stč. oblast a hl. město Prahu, IDDS: 9gsaax4

sídlo: Podskalská č.p. 1290/15, Praha 2-Nové Město, 128 00 Praha 28

Obvodní báňský úřad, pro území Hlavního města Prahy a kraje Středočeského, IDDS: ixaaduf

sídlo: Kozí č.p. 748/4, 110 00 Praha 1-Staré Město

Státní energetická inspekce, územní inspektorát pro Stč. kraj, IDDS: hq2aev4

sídlo: Legerova č.p. 1825/49, 120 00 Praha 2-Nové Město

Státní pozemkový úřad, KPÚ pro Středočeský kraj, pracoviště Beroun, IDDS: z49per3

sídlo: Husinecká č.p. 1024/11a, 130 00 Praha 3-Žižkov

Státní úřad pro jadernou bezpečnost, IDDS: me7aazb

sídlo: Senovážné náměstí č.p. 1585/9, 110 00 Praha 1-Nové Město

Státní veterinární správa, IDDS: d2vairv

sídlo: Černošská č.p. 1929, 256 38 Benešov u Prahy

Středočeský kraj, Krajský úřad Středočeského kraje - Odbor památkové péče, IDDS: keebyyf

sídlo: Zborovská č.p. 81/11, 150 00 Praha 5-Smíchov

Obec Drozdov, IDDS: w4eannr

sídlo: Drozdov č.p. 104, 267 61 Cerhovice

Ministerstvo vnitra, IDDS: 6bnaawp

sídlo: Nad štolou č.p. 936/3, Holešovice, 170 00 Praha 7

Ministerstvo průmyslu a obchodu, IDDS: bxtaaw4

sídlo: Na Františku č.p. 1039/32, 110 00 Praha 1-Staré Město

Úřad pro civilní letectví, odbor řízení letového provozu a letišť / odbor letišť a leteckých staveb, IDDS: v8gaaz5

sídlo: letiště Ruzyně, 160 08 Praha 6

Středočeský kraj, Krajský úřad Středočeského kraje - Odbor územního plánování a stavebního řádu, IDDS: keebyyf

sídlo: Zborovská č.p. 81/11, 150 00 Praha 5-Smíchov

Středočeský kraj, Krajský úřad Středočeského kraje - odbor dopravy, IDDS: keebyyf

sídlo: Zborovská č.p. 81/11, 150 00 Praha 5-Smíchov

Středočeský kraj, Krajský úřad Středočeského kraje - Odbor životního prostředí a zemědělství, IDDS:

keebyyf

sídlo: Zborovská č.p. 81/11, Smíchov, 150 00 Praha 5

Ostatní:

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

GasNet, s.r.o., IDDS: rdxzhzt

sídlo: Klíšská č.p. 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem 1

Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, IDDS: a6ejgmx

sídlo: Zborovská č.p. 81/11, 150 00 Praha 5-Smíchov

Povodí Vltavy, státní podnik, IDDS: gg4t8hf

sídlo: Denisovo nábřeží č.p. 2430/14, Plzeň 3-Východní Předměstí, 301 00 Plzeň 1

T-Mobile Czech Republic a.s., IDDS: ygwch5i

sídlo: Tomíčková č.p. 2144/1, Chodov, 148 00 Praha 414

Vodovody a kanalizace Beroun, a.s., IDDS: 7vjgxyf

sídlo: Mostníkovská č.p. 255/3, Beroun-Závodí, 266 01 Beroun 1

Zpracovatel ÚP Drozdov:

Kadlec K.K. Nusle, spol. s r.o., IDDS: 73cet2e

sídlo: Chaberská č.p. 230/3, Kobylisy, 182 00 Praha 82