

ÚZEMNÍ PLÁN DROZDOV

Upravený návrh územního plánu

LEGENDA :

Hranice		
stav	návrh	hranice správního území obce
		katastrální hranice
		hranice zastavěného území ke dni 15. 10. 2023
		hranice ploch změn - plochy zastavěné (Z)
		plochy přestavby (P)
		plochy změn v krajině (K)

Plochy s rozdílným způsobem využití (RZV)	
stav	návrh
Plochy rekreace	
	rekreace individuální (RI)
Plochy občanského vybavení	
	občanské vybavení veřejné (OV)
	občanské vybavení - sport (OS)
Plochy veřejných prostranství	
	veřejná prostranství všeobecná (PU)
Plochy zeleně	
	zeleň - parky a parkové upravené plochy (ZP)
	zeleň - zahrady a sady (ZZ)
Plochy smíšené obytné	
	smíšené obytné venkovské (SV)
Plochy dopravní infrastruktury	
	doprava silniční (DS)
Plochy technické infrastruktury	
	technická infrastruktura všeobecná (TU)
	technická infrastruktura jiná (TX)
Plochy výroby a skladování	
	výroba zemědělská a lesnická (VZ)
Plochy vodní a vodo hospodářské	
	vodní a vodních toků (WT)
Plochy zemědělské	
	zemědělské všeobecné (AU)
Plochy lesní	
	lesní všeobecné (LU)
Plochy přírodní	
	přírodní všeobecné (NU)
Plochy smíšené nezastavěného území	
	smíšené nezastavěného území všeobecné (MU)

Veřejná infrastruktura	
stav	návrh
	pěší komunikace (kp)
	účelové komunikace, lesní cesty (ku)
	cyklotrasa (kc 2)
Technická infrastruktura	
stav	návrh
	navržené kabelové vedení VN (přeložka vzdušného vedení VN)

Ostatní změny v krajině	
stav	návrh
	poldr (po)
	zatrávnění (zt)
Renaturace toků	
stav	návrh
	koridor pro revitalizaci toků (CNU.WT1)

Limity využití území	
stav	návrh
	ochranná pásma - dopravní a technická infrastruktura
	ochranná pásma silnice
	ochranná pásma s výškovým omezením letišť Holčovice
	ochranná pásma vodovodního přivaděče pitné vody (1,5 m)
	ochranná pásma hlavní stoky kanalizace (1,5 m)
	ochranná pásma vedení VVN, VN a trafostanic
	bezpečnostní a ochranná pásma plynovodu VTL do 40 barů
	ochranná pásma plynovodu STL (1 m)
	ochranná pásma sdělovacích vedení (1,5 m)
	radiorelévé trasy
Ochrana kulturních hodnot	
stav	návrh
	nemovité kulturní památky
	architektonické a historické hodnoty
	území s archeologickými nálezky (I. a II. kategorie)

Ochrana nerostných surovin, větví těžby	
stav	návrh
	poddolované území (PÚ)
Ochrana vod a vodních zdrojů	
stav	návrh
	vodní toky
	pásmo při správě vodních toků
	ochranná pásma vodního zdroje (1. a 2. stupeň PHO)

Územní systém ekologické stability	
stav	návrh
	regionální biocentrum (RBC)
	lokální biocentrum (LBC)
	lokální biokoridor (LBK)

Ochrana přírodních hodnot	
stav	návrh
	hranice biosférické rezervace UNESCO
	hranice chráněné krajinné oblasti (CHKO)
	zóny CHKO
	biotop vybraných zvláště chráněných druhů velkých savců - jádrové území
	biotop vybraných zvláště chráněných druhů velkých savců - migrační koridor
	vzdálenost 50 m od okraje lesa
	hodnotná nelesní zeleň v krajině - liniová a plošná (zl)
	památný strom

Požární ochrana	
stav	návrh
	zdroje požární vody
	zrušení zdroje požární vody

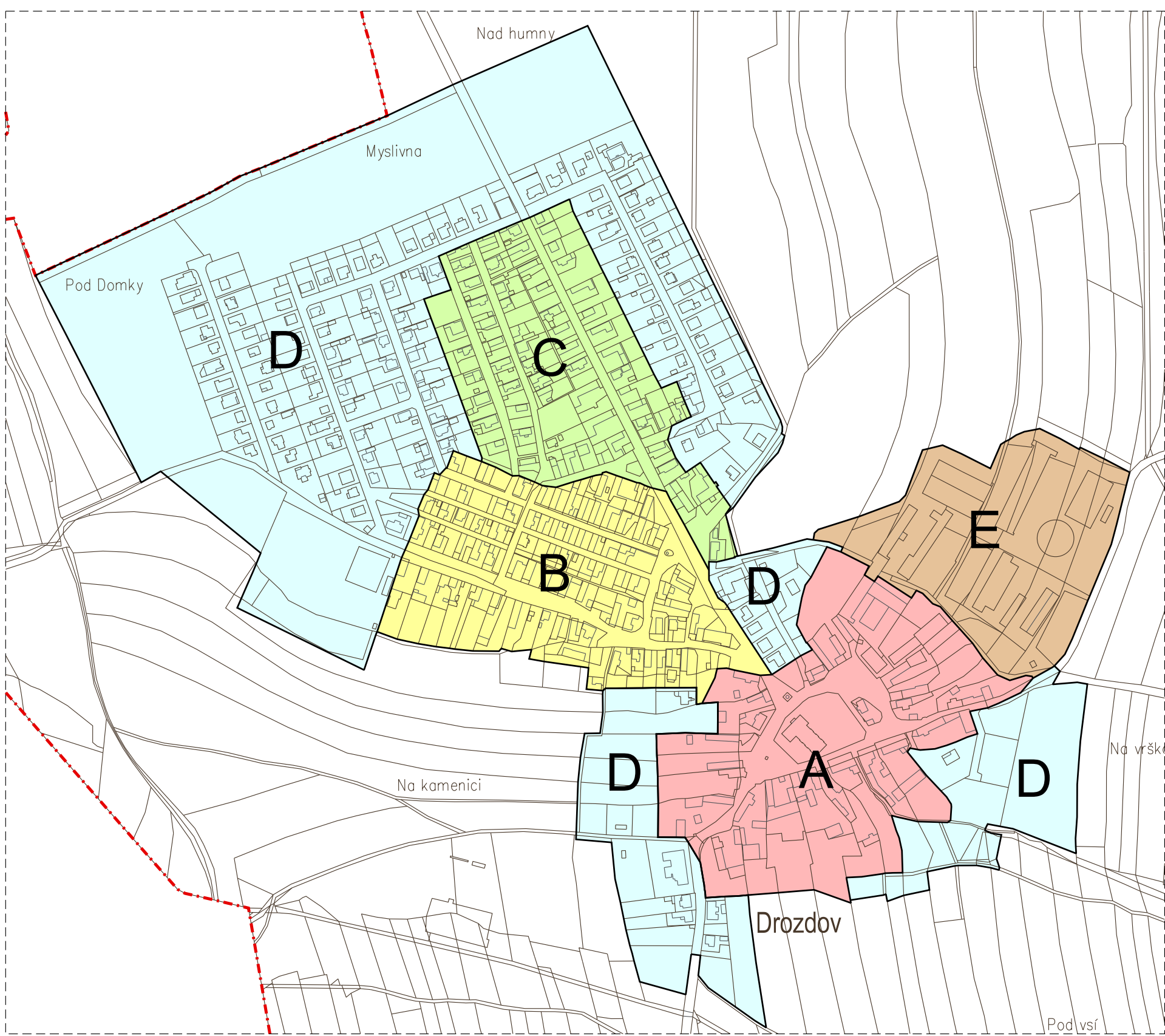
Další informace o území	
stav	návrh
	objekty doplněné do katastrální mapy

Celý správní území je zájmovým územím Ministerstva obrany z hlediska povolení výstavby druhů staveb.



Územní plán byl spolufinancován z prostředků státního rozpočtu ČR, z programu Ministerstva pro místní rozvoj ČR.

KADLEC K.K. NUSLE, spol. s r.o. Čechovská 3, 110 00 Praha 8 Tel. 846 602 743, 602 443 889 e-mail: pozadky@kadlec.cz www.kadlec.cz			
Projektant Ing. arch. Dědička Štěpánka	Období projektace Zastupitelstvo obce Drozdov	Členové zpravení Kadlec K.K. NUSLE	
Publikoval Městský úřad Holčovice	Seznamy Zastupitelstvo obce Drozdov	Číslo 4892019	
Prostředí ÚZEMNÍ PLÁN DROZDOV UPRAVENÝ NÁVRH ÚZEMNÍHO PLÁNU	Datum 10. 2023	Stránka B1.	
Prostředí KOORDINAČNÍ VÝKRES	Stavba 1 : 5000		



Plochy s rozdílnou strukturou a charakterem zástavby
M.: 1:5000

M.: 1:5000

0 200 400 600 800 1000 metrů

B1. KOORDINAČNÍ VÝKRES