Obec Drozdov

Rozvojový strategický dokument

2019 – 2025

Obsah

1. **Úvod**
   - **1.1. Charakteristika dílčích částí dokumentu**
2. **Profil obce**
   - 2.1. Obecné a kontaktní údaje
   - 2.2. Složky obce
   - 2.3. Infrastruktura
   - 2.4. Odpadové hospodářství obce
3. **SWOT analýza obce**
4. **Vize obce**
   - 4.1. Strategická vize rozvoje
   - 4.2. Navrhovaná část rozvojového strategického dokumentu obce
   - 4.3. Realizační část rozvojového strategického dokumentu obce
5. **Závěr**

1. Úvod

Rozvojový strategický dokument obce Drozdov je významným střednědobým programovým dokumentem, který formuluje cíle rozvoje obce a cesty k jejich dosažení až do roku 2025.

Celý projekt je postaven na předpokladu vytvoření lepších podmínek pro správu obce, dosažení územního, ekonomického i sociálního rozvoje a zvýšení kvality života občanů obce. Rozvojový strategický dokument ve své první části definuje profil obce, ve kterém je stručně popsán současný stav všech důležitých oblastí života v obci, a dále jsou specifikovány základní cíle rozvoje na zvolené období.

1.1. Charakteristika dílčích částí dokumentu

Profil obce:

Profil obce je souhrnným dokumentem charakterizujícím sociálně ekonomickou situaci obce v rozsahu nezbytném pro vytvoření výchozí poznatkové základny, od níž by se měla odvíjet strategie dalšího rozvoje obce.

SWOT analýza:

SWOT analýza je standardní metoda používaná k prezentaci analytických poznatků o nejrůznějších objektech zkoumání. Jejím principem je jednoduchá, avšak výstižná a objektivní charakteristika současných vnitřních silných a slabých stránek zkoumané obce a možných vnějších budoucích příležitostí a ohrožení rozvoje obce. Výsledky analýz, koncentrované do závěrečné SWOT analýzy, budou využity pro upřesnění kritických oblastí, jako základ pro zaměření celé rozvojové strategie obce a jako základ pro formulaci strategických cílů a rozvojových priorit, opatření a aktivit.

Strategie obce:

Na základě shromážděných informací, profilu a SWOT analýzy obce bude vytvořena strategie obce. V rámci této části bude deklarovaná vize obce, která výstižným způsobem charakterizuje žádoucí budoucí stav obce v daném období (2019 – 2025). Na tuto vizi navazují strategické cíle dle navržených problémových okruhů.

2. Profil obce

2.1. Obecné a kontaktní údaje

- katastrální území: Drozdov v Čechách
- katastrální výměra: 10,03 km2
- zeměpisné souřadnice: 49°52'26" s. š., 13°50'41" v. d.
- nadmořská výška: 390 m

- adresa obecního úřadu: Drozdov 104, 267 61 Cerhovic
- starosta: Pavel Sládek
- místostarostka: Ing. Helena Ešková
- oficiální web: http//www.obecdrozdov.eu
- e-mail adresy: info@obecdrozdov.eu , mistostarosta@obecdrozdov.eu
- DIČ CZ00233218

2.2. Složky obce

- ZŠ a MŠ Drozdov
- SDH Drozdov, z.s.
- TJ Drozdov, z.s.
- MS Holý Vrch
- LMK Drozdov

Jednotlivé složky samostatně i ve spolupráci s ostatními složkami pořádají různé kulturní a sportovní akce jako jsou plesy, masopust, dětské dny, setkání s důchodci, vánoční zpívání a jiné.

V obci se nachází místní knihovna, nemá vlastní právní subjektivitu. Občané obce mají v rámci služeb místní knihovny možnost využívat veřejně přístupný internet.

2.3. Infrastruktura

Obec Drozdov se nachází 7 km severozápadně od města Hořovice, okresní město je vzdáleno cca 24 km. Z hlediska širších dopravních vztahů má význam blízká poloha obce vůči dálnici D5 (exit 41 Cerhovice – 3 km). Nejbližší železniční zastávka – Cerhovice – 3 km. Autobusová doprava je zajišťována v rámci několika pravidelných linek veřejnou hromadnou autobusovou dopravou. V obci se nachází dvě autobusové zastávky, z nichž jedna funguje pouze „na znamení".

2.4. Odpadové hospodářství obce

Svoz směsného komunálního odpadu provádí firma AVE CZ Hořovice, s.r.o. Svoz odpadu se provádí 1x za 7 dní. Obec podporuje občany v třídění odpadů. V obci jsou kontejnery na bílé a barevné sklo, na papír a na plasty. Též je 2 x za rok pořádán svoz nebezpečného odpadu. Bioodpad je uskladňován do pronajatých kontejnerů, četnost vyvážení se řídí aktuálními potřebami.

3. SWOT analýza obce

Swot analýza je metodou používanou pro jednoduchou, výstižnou a objektivní charakteristiku silných a slabých stránek a jeho možných příležitostí a ohrožení. Silné stránky zahrnují srovnávací a konkurenční výhody obce pro různé typy rozvojových aktivit. Slabé stránky jsou faktury, které limitují nebo ohrožují tyto aktivity. Specifikování silných a slabých stránek je považováno za vnitřní analýzu situace v obci, která má za účel stanovit možnosti a potenciál obce. Příležitosti a ohrožení přicházejí většinou z vnějšího prostředí a obec má omezenou nebo žádnou možnost tyto faktory ovlivnit.

Silné stránky

- Blízkost k nájezdu dálnice D5
- Poloha obce (blízkost velkých měst, blízkost lesa)
- Rostoucí počet obyvatel
- Veřejný vodovod a kanalizace v majetku obce
- Plyn
- Fungující systém svozu odpadů
- Nově opravené místní komunikace a chodníky
- Aktivní vedení ZŠ a MŠ
- Pořádané kulturní akce se zapojením všech složek v obci
- Obecní les
- Nízká nezaměstnanost

Slabé stránky

- Zastaralý územní plán
- Absence většího zaměstnavatele v obci
- Úvěr
- Omezené finanční zdroje na realizaci všech potřebných projektů
- Spalování pevného paliva různé kvality a odpadků v rodinných domech
- Nekázeň při parkování na komunikacích
- Plocha fotbalového hřiště v majetku soukromých osob
- Chybějící prostory pro výuku tělesné výchovy – ZŠ
- Malá kapacita MŠ
- Chybějící prostor pro vybudování moderního hřiště pro děti
- Stav budovy OÚ
- Neexistence stavebních pozemků
- Nefunkční koupaliště

Příležitosti

- Oprava budovy OÚ
- Navýšení kapacity MŠ
- Výstavba tělocvičny a dětského hřiště
- Vytvoření nového územního plánu
- Vytvoření stavebních pozemků
- Zalesnění části obecních pozemků
- Využití finančních podpor (dotací) z fondů EU a Středočeského kraje

Ohrožení

- Počasí (povodně)
- Zdražování služeb za odpady
- Omezování veřejné autobusové dopravy
- Zvyšování cen na trhu práce, energií a materiálu
- Ochota obyvatel podílet se kulturním dění a rozvoji obce

4. Vize obce

Strategická vize rozvoje obce Drozdov je základní strategickou orientací deklarující čeho chce obec realizací rozvojové strategie v daném časovém horizontu dosáhnout. Strategická vize rozvoje je charakteristická komplexním pohledem na obec.

4.1. Strategická vize rozvoje

Strategická vize rozvoje obce Drozdov je všeobecnou dohodou o zaměření jejího dalšího rozvoje. Opírá se o sociálně-ekonomickou analýzu všech podstatných složek života obce a SWOT analýzu, která shrnula silné a slabé stránky rozvoje obce a její rozvojové příležitosti a možná ohrožení.

V horizontu Rozvojového strategického dokumentu obce chce být obec Drozdov prosperující obcí s cílem dlouhodobě udržitelného rozvoje, s hezkým prostředím, poskytující venkovské bydlení, s přitažlivou krajinou nabízející možnosti pro aktivní odpočinek v přírodě, klidným a bezpečným místem podporujícím dobré mezilidské vztahy a pestrý společenský život.

4.2. Navrhovaná část rozvojového strategického dokumentu obce

Proces tvorby strategického dokumentu je završen fází navrhující jednotlivé rozvojové aktivity obce Drozdov.

Tvorba nového územní plánu – 2019 – 2020

Protipovodňového opatření – 2019 – 2021

Zalesnění pozemku pod lesem – 2020 – 2022

Výstavba tělocvičny pro ZŠ a MŠ – 2020 – 2023

Rozšíření ZŠ a MŠ – 2020 – 2021

Rekonstrukce střechy a zateplení OÚ – 2019 – 2022

Příprava pozemků pro budoucí zástavbu – 2022 - 2025

Nové sociální zařízení v prostorách OÚ – 2020 – 2022

Vyřešení majetkoprávních vztahů – hřiště - 2021 – 2025

Rekonstrukce sportovního areálu – 2020 - 2025

Vyřešení majetkoprávních vztahů – koupaliště - 2021 – 2025

Propojení Drozdova a Třenice cyklostezkou – 2022 – 2025

Opravy a rekonstrukce místních komunikací, lesních cest, příjezdové komunikace k ČOV – 2020 – 2025

Renovace Kříže na cestě směrem do Cerhovic – 2019

Naučná stezka – 2020-2024

4.3. Realizační část rozvojového strategického dokumentu obce

Garantem úspěšného průběhu implementační fáze strategického dokumentu je Zastupitelstvo obce Drozdov, které nese odpovědnost za realizaci jednotlivých aktivit, vyhodnocování průběhu realizace plánu a přijímání příslušných opatření k udržení aktuálnosti strategického dokumentu.

5. Závěr

Předložený Rozvojový strategický dokument obce představuje první komplexní strategický dokument rozvoje obce Drozdov a podaří-li se naplnit záměry iniciátorů tohoto projektu, stane se silným nástrojem dlouhodobého řízení obce.
Dokument bude průběžně aktualizován a doplňován.

V Drozdově dne 10. 6. 2019

Schváleno na zasedání Zastupitelstva obce Drozdov dne 10. 6. 2019

Pavel Sládek
starosta obce

Helena Ešková
místostarostka obce

OBEC DROZDOV