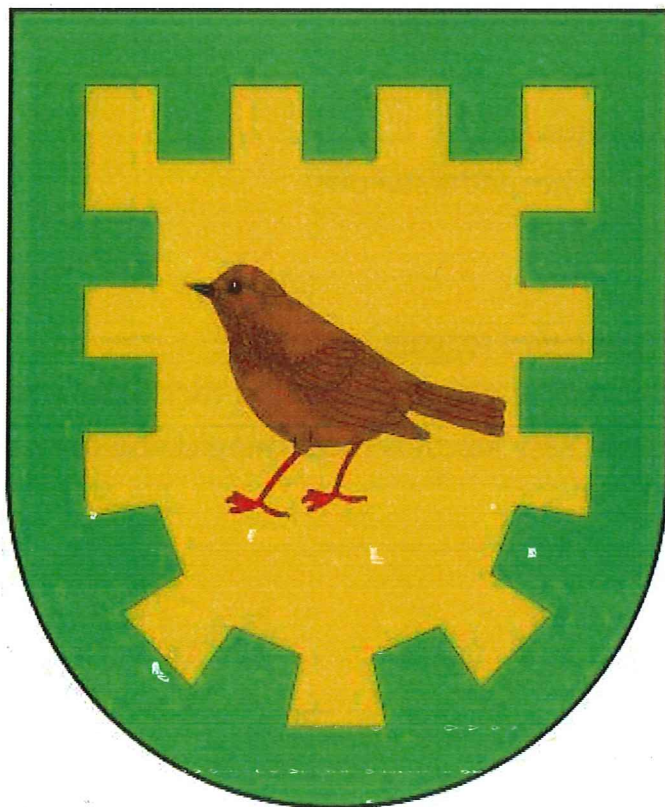


Obec Drozdov



Rozvojový strategický dokument

2025 - 2030

Obsah

1. Úvod

1.1. Charakteristika dílčích částí dokumentu

2. Profil obce

2.1. Obecné a kontaktní údaje

2.2. Složky obce

2.3. Infrastruktura

2.4. Odpadové hospodářství obce

3. SWOT analýza obce

4. Vize obce

4.1. Strategická vize rozvoje

4.2. Navrhovaná část rozvojového strategického dokumentu obce

4.3. Realizační část rozvojového strategického dokumentu obce

5. Závěr

1. Úvod

Rozvojový strategický dokument obce Drozdov je významným střednědobým programovým dokumentem, který formuluje cíle rozvoje obce a cesty k jejich dosažení až do roku 2030.

Celý projekt je postaven na předpokladu vytvoření lepších podmínek pro správu obce, dosažení územního, ekonomického i sociálního rozvoje a zvýšení kvality života občanů obce. Rozvojový strategický dokument ve své první části definuje profil obce, ve kterém je stručně popsán současný stav všech důležitých oblastí života v obci, a dále jsou specifikovány základní cíle rozvoje na zvolené období.

1.1. Charakteristika dílčích částí dokumentu

Profil obce:

Profil obce je souhrnným dokumentem charakterizujícím sociálně ekonomickou situaci obce v rozsahu nezbytném pro vytvoření výchozí poznatkové základny, od níž by se měla odvíjet strategie dalšího rozvoje obce.

SWOT analýza:

SWOT analýza je standardní metoda používaná k prezentaci analytických poznatků o nejrůznějších objektech zkoumání. Jejím principem je jednoduchá, avšak výstižná a objektivní charakteristika současných vnitřních silných a slabých stránek zkoumané obce a možných vnějších budoucích příležitostí a ohrožení rozvoje obce. Výsledky analýz, koncentrované do závěrečné SWOT analýzy, budou využity pro upřesnění kritických oblastí, jako základ pro zaměření celé rozvojové strategie obce a jako základ pro formulaci strategických cílů a rozvojových priorit, opatření a aktivit.

Strategie obce:

Na základě shromážděných informací, profilu a SWOT analýzy obce bude vytvořena strategie obce. V rámci této části bude deklarovaná vize obce, která výstižným způsobem charakterizuje žádoucí budoucí stav obce v daném období (2025 – 2030). Na tuto vizi navazují strategické cíle dle navržených problémových okruhů.

2. Profil obce

2.1. Obecné a kontaktní údaje

- katastrální území: Drozdov v Čechách
- katastrální výměra: 10,03 km²
- zeměpisné souřadnice: [49°52'26" s. š., 13°50'41" v. d.](#)
- nadmořská výška: 390 m

- adresa obecního úřadu: Drozdov 104, 267 61 Cerhovic
- starosta: Pavel Sládek
- místostarostka: Ing. Helena Ešková
- oficiální web: <http://www.obecdrozdv.eu>
- e-mail adresy: info@obecdrozdv.eu , mistostarosta@obecdrozdv.eu
- DIČ CZ00233218

2.2. Složky obce

- ZŠ a MŠ Drozdov
- SDH Drozdov, z.s.
- TJ Drozdov, z.s.
- MS Holý Vrch
- LMK Drozdov

Jednotlivé složky samostatně i ve spolupráci s ostatními složkami pořádají různé kulturní a sportovní akce jako jsou plesy, masopust, dětské dny, setkání s důchodci, vánoční zpívání a jiné.

V obci se nachází místní knihovna, nemá vlastní právní subjektivitu. Občané obce mají v rámci služeb místní knihovny možnost využívat veřejně přístupný internet.

2.3. Infrastruktura

Obec Drozdov se nachází 7 km severozápadně od města Hořovice, okresní město je vzdáleno cca 24 km. Z hlediska širších dopravních vztahů má význam blízká poloha obce vůči dálnici D5 (exit 41 Cerhovice – 3 km). Nejbližší železniční zastávka – Cerhovice – 3 km. Autobusová doprava je zajišťována v rámci několika pravidelných linek veřejnou hromadnou autobusovou dopravou. V obci se nachází dvě autobusové zastávky, z nichž jedna funguje pouze „na znamení“.

2.4. Odpadové hospodářství obce

Svoz směsného komunálního odpadu provádí firma AVE CZ Hořovice, s.r.o. Svoz odpadu se provádí 1x za 14 dní nebo 1x za 7 dní dle kalendářního období. Obec podporuje občany v třídění odpadů. V obci jsou kontejnery na bílé a barevné sklo, na papír, na plasty, na olej, na plechovky a na textil. Též je 2 x za rok pořádán svoz nebezpečného a velkoobjemového odpadu. Bioodpad je uskládován do pronajatých kontejnerů, četnost vyvážení se řídí aktuálními potřebami. SDH Drozdov provádí 2x ročně sběr železného šrotu.

3. SWOT analýza obce

Swot analýza je metodou používanou pro jednoduchou, výstižnou a objektivní charakteristiku silných a slabých stránek a jeho možných příležitostí a ohrožení. Silné stránky zahrnují srovnávací a konkurenční výhody obce pro různé typy rozvojových aktivit. Slabé stránky jsou faktory, které limitují nebo ohrožují tyto aktivity. Specifikování silných a slabých stránek je považováno za vnitřní analýzu situace v obci, která má za účel stanovit možnosti a potenciál obce. Příležitosti a ohrožení přicházejí většinou z vnějšího prostředí a obec má omezenou nebo žádnou možnost tyto faktory ovlivnit.

Silné stránky

- Blízkost k nájezdu dálnice D5
- Poloha obce (blízkost velkých měst, blízkost lesa)
- Rostoucí počet obyvatel
- Veřejný vodovod a kanalizace v majetku obce
- Plyn
- Fungující systém svozu odpadů
- Nově opravené místní komunikace a chodníky
- Aktivní vedení ZŠ a MŠ
- Pořádané kulturní akce se zapojením všech složek v obci
- Obecní les
- Nízká nezaměstnanost

Slabé stránky

- Absence většího zaměstnavatele v obci
- Omezené finanční zdroje na realizaci všech potřebných projektů
- Nekázeň při parkování na komunikacích
- Nefunkční koupaliště
- Chybějící prostor pro setkávání občanů během chladných měsíců

Příležitosti

- Vytvoření stavebních pozemků
- Zalesnění části obecních pozemků
- Využití finančních podpor (dotací) z fondů EU a Středočeského kraje
- Rekonstrukce knihovny
- Rozvoj areálu TJ Drozdov

Ohrožení

- Počasí (povodně)
- Zdražování služeb za odpady
- Omezování veřejné autobusové dopravy
- Zvyšování cen na trhu práce, energií a materiálu
- Ochota obyvatel podílet se kulturním dění a rozvoji obce

4. Vize obce

Strategická vize rozvoje obce Drozdov je základní strategickou orientací deklarující čeho chce obec realizací rozvojové strategie v daném časovém horizontu dosáhnout. Strategická vize rozvoje je charakteristická komplexním pohledem na obec.

4.1. Strategická vize rozvoje

Strategická vize rozvoje obce Drozdov je všeobecnou dohodou o zaměření jejího dalšího rozvoje. Opírá se o sociálně-ekonomickou analýzu všech podstatných složek života obce a SWOT analýzu, která shrnula silné a slabé stránky rozvoje obce a její rozvojové příležitosti a možná ohrožení.

V horizontu Rozvojového strategického dokumentu obce chce být obec Drozdov prosperující obcí s cílem dlouhodobě udržitelného rozvoje, s hezkým prostředím, poskytující venkovské bydlení, s přitažlivou krajinou nabízející možnosti pro aktivní odpočinek v přírodě, klidným a bezpečným místem podporujícím dobré mezilidské vztahy a pestrý společenský život.

4.2. Navrhovaná část rozvojového strategického dokumentu obce

Proces tvorby strategického dokumentu je završen fází navrhující jednotlivé rozvojové aktivity obce Drozdov.

Výstavba víceúčelového hřiště v areálu TJ Drozdov – 2028 - 2030

Zalesnění louky „U Hadaře“ – 2028 – 2030

Příprava pozemků pro budoucí zástavbu, polder – 2026 - 2029

Řešení majetkoprávních vztahů – koupaliště - 2028 – 2030

Stromoradií na louce k lesu, úprava nádrže – 2026-2029

Modernizace knihovny – 2026 – 2027

Rekonstrukce veřejného osvětlení – 2025 - 2030

Sběrné místo na bioodpad – 2026 – 2027

Cyklostezka Drozdov – Cerhovice – 2028 - 2030

4.3. Realizační část rozvojového strategického dokumentu obce

Garantem úspěšného průběhu implementační fáze strategického dokumentu je Zastupitelstvo obce Drozdov, které nese odpovědnost za realizaci jednotlivých aktivit, vyhodnocování průběhu realizace plánu a přijímání příslušných opatření k udržení aktuálnosti strategického dokumentu.

5. Závěr

Předložený Rozvojový strategický dokument obce představuje komplexní strategický dokument rozvoje obce Drozdov a podaří-li se naplnit záměry iniciátorů tohoto projektu, stane se silným nástrojem dlouhodobého řízení obce. Dokument bude průběžně aktualizován a doplňován.

V Drozdově dne 09.06.2025

Schváleno na zasedání Zastupitelstva obce Drozdov dne 09.06.2025

Pavel Sládek
starosta obce



Helena Ešková
místostarostka obce



