

Záměr směny nemovitých věcí

V souladu s ustanovením § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění zveřejňuje obec Drozdov záměr směniti následující nemovité věci:

- **pozemek parc. č. 723/371 o výměře 800 m²**, který vznikl oddělením od pozemku parc. č. 723/123 dle geometrického plánu č. 522-116/2022, vyhotoveného panem Markem Hasmanem, geodetická kancelář Hořovice

nacházející se v obci Drozdov a k.ú. Drozdov v Čechách, zapsané na listu vlastnictví č. 10001 vedeném u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Beroun (ve vlastnictví obce Drozdov)

za

- **pozemky parc.č. 471/19 o výměře 56 m², parc.č. 471/20 o výměře 362 m², parc.č. 471/21 o výměře 17 m² a parc.č. 471/22 o výměře 7 m²,**

nacházející se v obci Drozdov a k.ú. Drozdov v Čechách, zapsané na listu vlastnictví č. 471 vedeném u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Beroun (ve vlastnictví pana Marcela Kebrdleho, bytem Drozdov čp. 42).

- **pozemky parc. č. 13/3 –o výměře 61 m², parc.č. 13/4 o výměře 29 m² a parc.č. 13/5 o výměře 36 m²**

nacházející se v obci Drozdov a k.ú. Drozdov v Čechách, zapsané na listu vlastnictví č. 470 vedeném u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Beroun (ve vlastnictví pana Miloše Kebrdleho, bytem Zbiroh, ul. Zdeňka Nejedlého čp. 524).

Účel směny: Majetkoprávní vypořádání pozemků ve vlastnictví obce Drozdov a ve vlastnictví pana Marcela Kebrdleho, bytem Drozdov čp. 42 a pana Miloše Kebrdleho, bytem Zbiroh, ul. Zdeňka Nejedlého čp. 524 po vybudování čistírny odpadních vod obce Drozdov.

Zastupitelstvo obce Drozdov bude o směně nemovitostí rozhodovat na veřejném zasedání zastupitelstva obce.

Občané se ke zveřejněnému záměru mohou vyjádřit písemně podáním do podatelny Obecního úřadu Drozdov, Drozdov čp. 104, 267 61 Cerhovice nejpozději do 6.9.2023.

Příloha: Geometrický plán č. 522-116/2022

V Drozdově dne 21.8.2023

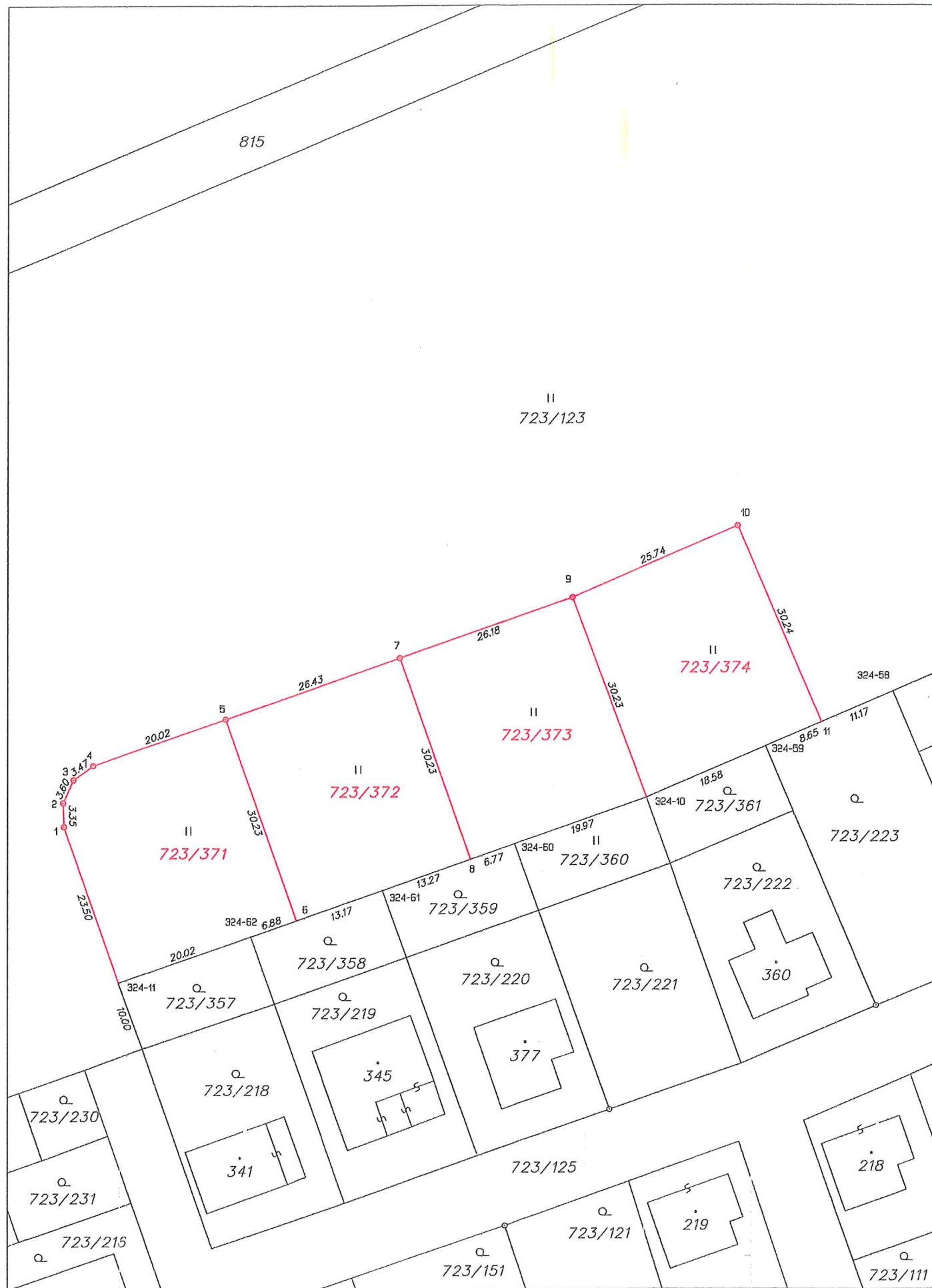
Pavel Sládek, starosta obce



OBEC DROZDOV
DROZDOV 104, 267 61 Cerhovice
Tel./fax: 311 577 554
Tel.: 311 577 229 IČ: 00233218

Vyvěšeno: 21.8.2023

Sejmuto:



VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ															
Dosavadní stav				Nový stav											
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby Způsob využití	Způsob určení výměry	Porovnání se stavem evidence právních vztahů					
	ha	m ²			ha	m ²				Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	dřívější poz. evidenci	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		Označení dílu
723/123	3	26,00	travní p.	723/123	2	94,00	travní p.		0	723/123		10001	2	94,00	
				723/371		8,00	travní p.		2	723/123		10001		8,00	
				723/372		8,00	travní p.		2	723/123		10001		8,00	
				723/373		8,00	travní p.		2	723/123		10001		8,00	
				723/374		8,00	travní p.		2	723/123		10001		8,00	
	3	26,00			3	26,00									

Výkaz údajů o bonitovaných půdně ekologických jednotkách (BPEJ) k parcelám nového stavu											
Parcelní číslo podle katastru nemovitostí		Kód BPEJ	Výměra		BPEJ na dílu parcely	Parcelní číslo podle katastru nemovitostí		Kód BPEJ	Výměra		BPEJ na dílu parcely
zjednodušené evidence	ha		m ²	zjednodušené evidence		ha	m ²				
723/123		51513	23	53		723/372	54613	8	00		
		54613	2	70	47		723/373	54613	8	00	
723/371		54613	8	00		723/374	54613	8	00		

Seznam souřadnic (S-JTSK)						
Číslo bodu	Souřadnice pro zápis do KN	X	Y	Kód kv.	Poznámka	
324-10	787948.26	1061446.91	3		sloupek plotu	
324-11	788023.92	1061472.97	3		sloupek plotu	
324-68	787913.00	1061431.87	3		sloupek plotu	
324-59	787931.24	1061439.63	3		sloupek plotu	
324-60	787957.17	1061453.42	3		plastový znak	
324-61	787986.08	1061459.93	3		sloupek plotu	
324-62	788005.02	1061465.46	3		sloupek plotu	
1	788031.74	1061450.63	3		plastový znak	
2	788031.66	1061447.46	3		plastový znak	
3	788030.37	1061444.21	3		plastový znak	
4	788027.62	1061442.20	3		plastový znak	
5	788008.62	1061435.70	3		plastový znak	
6	787998.51	1061464.22	3		plot-červ. čárka	
7	787983.61	1061427.08	3		plastový znak	
8	787973.63	1061455.61	3		plot-červ. čárka	
9	787958.88	1061418.57	3		plastový znak	
10	787935.18	1061408.48	3		plastový znak	
11	787923.25	1061436.24	3		plot-červ. čárka	

GEOMETRICKÝ PLÁN pro rozdělení pozemku	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:	Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:
	Jméno, příjmení: ing. Karel Kočí	Jméno, příjmení: ing. Karel Kočí
	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 193/95	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 193/95
	Dne: 29. července 2022 Číslo: 202/2022	Dne: -1-08-2022 Číslo: 192/2022
	Náležitosti a přesnost odpovídá právní předpisům.	Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.
Vyhotovitel: Marek Hasman geodetická kancelář Nerudova 110, Hořovice 268 01 tel. 311 513 953, 775 688 856	Katastrální úřad souhlasí s očištěním parcel.	Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.
Číslo plánu: 522-116/2022	KÚ pro Středočeský kraj KP Beroun Jiří Tůma PGP - 1031 / 2022 2022.07.29 10:50:13 CEST	
Okres: Beroun		
Obec: Drozdov		
Kat. území: Drozdov v Čecnách		
Mapový list: KMD, Hořovice 5-0/42		
Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem.		